

**REPETARE - Procedura T<sub>CFRM</sub> 21/2024 - Achiziție Servicii de evaluare la valoarea de piață a unor bunuri aflate în patrimoniul CFR Marfă S.A., respectiv "Teren – Birouri Rev. Petrosani" si "Teren aferent Castel apa Petrosani" (terenuri, constructii, cladiri, platforme, conducte, bransamente, instalatii, obiecte de inventar, altedotari), situate înlocalitateaPetrosani, judetul Hunedoara**

**Societatea Națională de Transport Feroviar de Marfă "CFR MARFĂ" S.A.** cu sediul principal în B-dul. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, București, având CIF RO 11054537, în temeiul prevederilor procedurii operationale proprii privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii sau lucrări, organizează procedura de achiziție pentru:

**Societatea Națională de Transport Feroviar de Marfă "CFR MARFĂ" S.A.** cu sediul principal în B-dul. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, București, având CIF RO 11054537, în temeiul prevederilor procedurii operationale proprii privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii sau lucrări, organizează procedura de achiziție pentru:

**"Serviciul de evaluare la valoarea de piață a unor bunuri aflate în patrimoniul CFR Marfă S.A."**- conform precizărilor din documentația procedurii.

Nr. Crt.	Denumirebunurisupuseevaluării	Localizare
1	"Teren – Birouri Rev. Petrosani"	LocalitateaPetrosani, str. Titu Maiorescu nr. 4 jud Hunedoara
2	"Teren aferent Castel apaPetrosani"	LocalitateaPetrosani, jud Hunedoara

**Nu se admit ofertepartiiale din cantitateatotală de servicii. Nu se acceptăplățiîn avans. Procedura se vadesfășurapentruîntreagacantitate de serviciisolicitatăprin documentație – Caiet de Sarcini.**

**Ofertantul/EVALUATORUL trebuie să fie autorizat ANEVAR siagreat de MinisterulTransporturilorșiInfrastructurii (MTI).**

**Documentația completa a procedurii formata din următoarele documente: Anunt/ Invitație participare, Instrucțiunipentru ofertanți, Caiet de sarcini, Condiții Generale de Contractare și secțiunea Formulare se poate obține prin:**

- **ridicare directă** de la sediul SNTFM CFR Marfa SA din Bdul Dinicu Golescu, nr.38, etaj 6, cam.9, sector 1, București, telefon 0738-199.200,

**sau**

- **se poate transmite în format electronic pe baza unei solicitări scrise, transmise de către potențialul ofertant, la adresa de email: [achizitii@cfrmarfa.com](mailto:achizitii@cfrmarfa.com).**

**Sursa de finanțare:** fonduri proprii – BVC propriu.

**Procedura se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări servicii.**

**Durata contractului de prestări servicii: de la data intrării în vigoare a acestui act până la data de livrare/acceptare a documentației – conform precizărilor din cap. Condiții Generale Contractuale. Contractul se poate prelungi cu acordul părților, în conformitate cu prevederile legale.**

**Termenul predării documentației/raportelor de evaluare: 15 zile** de la semnarea contractului de către ambele părți, cu prezentare draft intermediar la 10 zile.

**Perioada de valabilitate a ofertei:** minim **30 de zile** de la data limita de depunere a ofertei. *Ofertantul are obligația de a menține oferta disponibilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută mai sus.*

Ofertantul/Prestatorul va face dovada experienței solicitate, **va prezenta CERTIFICATUL ANEVAR și dovada agreerii Min. Transporturilor și Infrastructurii**, va utiliza specialiști calificați, cu nivelul de experiență cerut de obiectul misiunii, solicitat prin caietul de sarcini, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

**SNTFM CFR Marfă SA nu este societate încadrată în categoria autorităților contractante, așa cum aceasta este definită prin legislația în vigoare privind achizițiile publice**, fondurile alocate pentru procedură fiind din surse proprii ale SNTFM „CFR Marfă” SA. SNTFM CFR Marfă SA nu are obligația de a comunica planul achiziției.

- Achiziția de servicii este organizată și se va desfășura în conformitate cu prevederile documentației procedurii.

- **Depunerea unei oferte reprezintă acceptul ofertantului de a participa la procedura de achiziție în conformitate cu toate condițiile, prevederile și solicitările cuprinse în documentația procedurii.**

**Criteriul de atribuire este „prețul/tariful cel mai scăzut”** oferit în condiții respectării tuturor cerințelor solicitate prin documentația procedurii, inclusiv prin Caietul de sarcini.

**Garanția de bună execuție** a contractului este de 5 % din valoarea contractului fără TVA și se poate constitui conform prevederilor cuprinse în Condițiile Generale Contractuale.

**Încăzul în care oferta depusă va fi acceptată de către conducerea societății, S.N.T.F.M." CFR- MARFĂ" S.A. își rezervă dreptul de a opta pentru achiziționarea ulterioară de noi servicii similare**, în funcție de evoluția activității și în conformitate cu prevederile legale.

Pentru încadrarea în BVC, SNTFM CFR Marfă SA își rezervă dreptul de a negocia prețul/tariful, în funcție de bugetul său de venituri și cheltuielile sale de a suspenda/anula încheierea contractului/derularea serviciilor solicitate, fără costuri suplimentare pentru reducere/anulare sau suspendare, în cazul în care activitatea se restrânge sau/si sursele financiare nu sunt disponibile.

S.N.T.F.M. "CFR – MARFA" S.A. își rezervă dreptul să nu adjuce, în cazul în care prețul/tariful rezultă în urma analizei ofertei/negocierii nu se încadrează în plafonul maxim admis de S.N.T.F.M. "CFR – MARFĂ" S.A.

**SNTFM „CFR MARFĂ” S.A. își rezervă dreptul ca oricând, înainte de începerea derulării sau pe parcursul derulării procedurii, până la semnarea contractului, fără a trebui să prezinte justificări suplimentare, să amâne, să suspende sau să anuleze începerea sau derularea procedurii.** Amânarea începerii, suspendarea sau anularea procedurii nu creează nici o obligație de despăgubire în sarcina CFR Marfă S.A.

**În situația în care există nelămuriri și/sau solicitări de clarificare asupra Documentației procedurii, aceste vor fi adresate în scris [ultim termen 3 zile lucrătoare (interval orar L-J 8.00-15.00; V 8.00-13.00)] înainte de data depunerii ofertei și transmise pe adresele specificate pentru depunerea ofertei.** În cazul în care, din proprie inițiativă a Organizatorului sau ca răspuns la vre o clarificare solicitată, conținutul documentelor procedurii se modifică, aceste modificări vor fi transmise în timp util și/sau se poate amâna data la care va avea loc procedura/depunerea ofertei.

Societatea SNTFM CFR Marfă SA își reprezintă acesteia, au obligația de a respecta caracterul confidențial al informațiilor și documentelor prezentate de către ofertanți și a căror dezvoltare ar putea să aducă atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

**După analizarea de către reprezentanții SNTFM CFR Marfă SA a ofertelor depuse, rezultatul analizei va fi prezentat conducerii societății, în vederea analizării rezultatelor obținute în urma derulării procedurii, urmând ca decizia acesteia să fie transmisă ulterior societăților ofertante/Prestatorului.**

*În funcție de numărul de ofertanți înscrși la procedura și/sau de timpul necesar estimat pentru analiza ofertelor, Comisia de analiză și evaluare poate decide ca procedura să se desfășoare în mai multe etape (zile).*

**După analizarea documentației complete, în vederea estimării timpului necesar pentru analizarea documentelor de calificare și a propunerilor tehnice, societățile care decid să depună oferta sunt rugate să transmită intenția privind participarea la procedura** - în vederea programării unei eventuale decalări a datei sedinței de deschidere a ofertelor financiare - în funcție de timpul necesar estimat pentru analizarea documentelor ofertelor depuse (în funcție de numărul de participanți), SNTFM CFR Marfa SA poate decide ca procedura să se desfășoare în mai multe etape (zile).

Oferta se va depune în 1 exemplar original – documente originale/certificate conform cu originalul (după caz) sau scan cu semnatura electronică.

**Documentele care alcătuiesc oferta, respectiv documentele minime de calificare, oferta tehnică, Formularele și Oferta de preț, se vor transmite/depune - până cel târziu în data de 05.09.2024 ora 09,30 (data/oralimita):**

- **fie în format fizic** - la sediul SNTFM CFR Marfa SA, din Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, clădire Palat CFR, registratură poarta A – *în acest caz se va anunța telefonic depunerea documentelor - pentru intrarea în posesia acestora în termen. telefon: 0738-199.200*

Sau

- scanate cu semnatura electronică - pe adresa de email: [achizitii@cfrmarfa.com](mailto:achizitii@cfrmarfa.com)

**Ofertantul și suma răspunderii** exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie în vederea participării la procedură.

**Etapă de deschidere a ofertei – documente de calificare și propunerile tehnice, se va desfășura la sediul SNTFM CFR Marfa SA, din Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, etaj 6, sector 1, București în data de 05.09.2024 ora 10,00, urmând ca decizia conducerii societății asupra rezultatului analizei/negocierii să fie transmise ulterior.**

**În situația în care există o singură ofertă corespunzătoare care îndeplinește toate cerințele din Documentația procedurii, reprezentanții CFR Marfa, pot decide acordarea dreptului de a încheia contractul de achiziție în favoarea celui care a formulat-o, cu condiția ca prețul/tariful oferit să se încadreze în prețul/plafonul maxim acceptat de ordonator pentru această procedură.**

În cazul în care oferta clasată pe primul loc nu se încadrează în plafonul locat, prețul/tariful se poate negocia direct cu reprezentantul Ofertantului. Raportul procedurii se va prezenta conducerii societății în vederea analizării și luării unei decizii (care va fi comunicată ulterior ofertantului).

**Nota: ofertantul trebuie să transmită o adresa de email și un număr de telefon la care poate fi contactat în timpul desfășurării sedinței de deschidere, pentru eventuale clarificări/completări/îmbunătățiri oferte.**

**În cazul în care un ofertant nu comunică date de contact pentru a putea fi contactat în timpul desfășurării sedinței procedurii, se va lua în considerare oferta depusă inițial de ofertant (pentru întocmirea clasamentului final se va lua în considerare propunerea financiară inițială transmisă).**

Informații solicitate de clarificare privind organizarea, desfășurarea și documentația procedurii se pot obține în scris la [achizitii@cfrmarfa.com](mailto:achizitii@cfrmarfa.com) sau la telefon **0738-199.200**.