

Procedura T_{CFRM} 42/2024 - Achiziție Servicii de evaluare la valoarea de piață a unor bunuri aflate în patrimoniul CFR Marfă S.A., respectiv "Teren – CCP Oradea" și "Clădire Administrație CCM (CCP)" - terenuri, construcții, clădiri, bransamente, instalații, obiecte de inventar și alte dotări, situate în localitatea Oradea, județul Bihor

Societatea Națională de Transport Feroviar de Marfă "CFR MARFĂ" S.A. cu sediul principal în B-dul. Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, București, având CIF RO 11054537, în temeiul prevederilor procedurii operationale proprii privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii sau lucrări, organizează procedura de achiziție pentru:

"Serviciul de evaluare la valoarea de piață a unor bunuri aflate în patrimoniul CFR Marfă S.A."- conform precizărilor din documentația procedurii.

Nr. Crt.	Denumire bunuri supuse evaluării	Localizare
1	Teren - CCP Oradea	Localitatea Oradea, str. Pescărușului nr 3, jud. Bihor
2	Clădire Administrație CCM (CCP)	

Nu se admit oferte parțiale din cantitatea totală de servicii. Nu se acceptă plăți în avans. Procedura se va desfășura pentru întreaga cantitate de servicii solicitată prin documentație – Caiet de Sarcini.

Ofertantul/EVALUATORUL trebuie să fie autorizat ANEVAR și agreeat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii (MTI).

Documentația completă a procedurii formată din următoarele documente: Anunt/ Invitație participare, Instrucțiuni pentru ofertanți, Caiet de sarcini, Condiții Generale de Contractare și secțiunea Formulare se poate obține prin:

- ridicarea directă de la sediul SNTFM CFR Marfa SA din Bdul Dinicu Golescu, nr.38, etaj 6, cam.9, sector 1, București, telefon 0738-199.200,

sau

- **se poate transmite în format electronic pe baza unei solicitări scrise, transmise de către potențialul ofertant, la adresa de email: achizitii@cfrmarfa.com.**

Sursa de finanțare: fonduri proprii – BVC propriu.

Procedura se va finaliza prin încheierea unui contract de prestări servicii.

Durata contractului de prestări servicii: de la data intrării în vigoare a acestuia și până la data de livrare/acceptare a documentației – conform precizărilor din cap. Condiții Generale Contractuale. Contractul se poate prelungi cu acordul părților, în conformitate cu prevederile legale.

Termen predare documentație/raport evaluare: 10 zile de la semnarea contractului de catre ambele părți, cu prezentare draft intermediar la 5 zile.

Perioada de valabilitate a ofertei: minim **30 de zile** de la data limită de depunere a ofertei. *Ofertantul are obligația de a menține oferta valabilă pe toată perioada de valabilitate prevăzută mai sus.*

Ofertantul/Prestatorul va face dovada experienței solicitate, **va prezenta CERTIFICATUL ANEVAR si dovada agreere Min. Transporturilor si Infrastructurii**, va utiliza specialiști calificați, cu nivelul de experiență cerut de obiectul misiunii, solicitat prin caietul de sarcini, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

SNTFM CFR Marfă SA nu este societate încadrată în categoria autorităților/entităților contractante, așa cum aceasta este definită prin legislația în vigoare privind achizițiile publice, fondurile alocate pentru procedură fiind din surse proprii ale SNTFM „CFR Marfă” SA. Astfel, SNTFM „CFR Marfă” SA nu are obligația de a comunica plafonul achiziției.

- Achiziția de servicii este organizată și se va desfășura în conformitate cu prevederile documentației procedurii.
- **Depunerea unei oferte reprezintă acceptul ofertantului de a participa la procedura de achiziție în conformitate cu toate condițiile, prevederile și solicitările cuprinse în documentația procedurii.**

Criteriul de atribuire este „prețul/tariful cel mai scăzut” oferit în condițiile respectării tuturor cerințelor solicitate prin documentația procedurii, inclusiv prin Caietul de sarcini.

Garanția de bună execuție a contractului este de 5 % din valoarea contractului fără TVA și se poate constitui conform prevederilor cuprinse în Condițiile Generale Contractuale.

În cazul în care oferta depusă va fi acceptată de către conducerea societății, S.N.T.F.M." CFR- MARFĂ" S.A. își rezervă dreptul de a opta pentru achiziționarea ulterioară de noi servicii similare, în funcție de evoluția activității și în conformitate cu prevederile legale.

Pentru încadrarea în BVC, SNTFM CFR Marfă SA își rezervă dreptul de a negocia prețul/tariful, în funcție de bugetul său de venituri și cheltuieli sau de a suspenda/anula încheierea contractului/derularea serviciilor solicitate, fără costuri suplimentare pentru reducere/anulare sau suspendare, în cazul în care activitatea se restrânge sau/și resursele financiare nu sunt disponibile.

S.N.T.F.M. "CFR – MARFA" S.A. **își rezervă dreptul să nu adjudece**, în cazul în care prețul/tariful rezultat în urma analizei ofertei/negocierii nu se încadrează în plafonul maxim admis de S.N.T.F.M. "CFR – MARFĂ" S.A.

SNTFM „CFR MARFĂ” S.A. își rezervă dreptul ca oricând, înainte de începerea derulării sau pe parcursul derulării procedurii, până la semnarea contractului, fără a trebui să prezinte justificări suplimentare, **să amâne, să suspende sau să anuleze începerea sau derularea procedurii**. Amânarea începerii, suspendarea sau anularea procedurii nu creează nici o obligație de despăgubire în sarcina CFR Marfă S.A.

În situația în care există nelămuriri și/sau solicitări de clarificare asupra Documentației procedurii, **acestea vor fi adresate în scris** (ultim termen 3 zile lucratoare înainte de data depunerii ofertei) și transmise pe adresele specificate pentru depunere oferte. În cazul în care, din proprie inițiativă a Organizatorului sau ca răspuns la vreo clarificare solicitată, conținutul documentelor procedurii se modifică, aceste modificări vor fi transmise în timp util și/sau se poate amâna data la care va avea loc procedura/depunerea ofertei.

Societatea SNTFM CFR Marfă SA și reprezentanții acesteia, au obligația de a respecta caracterul confidențial al informațiilor și documentelor prezentate de către ofertanți și a căror dezvăluire ar putea să aducă atingere dreptului acestora de a-și proteja proprietatea intelectuală sau secretele comerciale.

După analizarea de către reprezentanții SNTFM CFR Marfă SA a ofertelor depuse, rezultatul analizei va fi prezentat conducerii societății, în vederea analizării rezultatelor obținute în urma derulării procedurii, **urmând ca decizia acesteia să fie transmisă ulterior societăților ofertante/Prestatorului.**

În funcție de numărul de ofertanți înscriși la procedura și/sau de timpul necesar estimat pentru analizarea ofertelor, Comisia de analiză și evaluare poate decide ca procedura să se desfășoare în mai multe etape (zile).

După analizarea documentației complete, în vederea estimării timpului necesar pentru analizarea documentelor de calificare și a propunerilor tehnice, **societățile care decid să depună oferta sunt rugate să transmită intenția privind participarea la procedură** - în vederea programării unei eventuale decalări a datei sesiunii de deschidere oferte financiare.

Oferta se va depune în 1 exemplar original – documente original/certificate conform cu originalul (după caz) sau scan cu semnătura electronică.

Documentele care alcătuiesc oferta, respectiv documentele minime de calificare, Oferta tehnică, Formularele și Oferta de preț, se vor transmite/depune - până cel târziu în data de 21.10.2024 ora 09,00 (data/ora limită):

- fie în format fizic - la sediul SNTFM CFR Marfă SA, din Bdul Dinicu Golescu, nr. 38, sector 1, clădire Palat CFR, registratura poarta A – în acest caz se va anunța telefonic depunerea documentelor - pentru intrarea în posesie a acestora în termen. telefon: 0738-199.200

Sau

- scanate cu semnătura electronică- pe adresa de email: achizitii@cfrmarfa.com

Ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original și/sau copie în vederea participării la procedură.

Etapa de deschidere a ofertei – documente calificare și propunere tehnică, se va desfășura la sediul SNTFM CFR Marfă SA, din Bdul Dinicu Golescu, nr.38, etaj 6, sector 1, București în data de 21.10.2024 ora 10,00, urmând ca decizia conducerii societății asupra rezultatului analizei/negocierii să fie transmise ulterior.

În situația în care există o singură ofertă corespunzătoare care îndeplinește toate cerințele din Documentația procedurii, reprezentanții CFR Marfă, pot decide acordarea dreptului de a încheia contractul de achiziție în favoarea celui care a formulat-o, cu condiția ca prețul/tariful ofertat să se încadreze în prețul/plafonul maxim acceptat de ordonator pentru această procedură.

În cazul în care oferta clasată pe primul loc nu se încadrează în plafonul alocat, prețul/tariful se poate negocia direct cu reprezentantul Ofertantului. Raportul procedurii se va prezenta conducerii societății în vederea analizării și luării unei decizii (care va fi comunicată ulterior ofertantului).

Nota: ofertantul trebuie să transmită o adresă de email și un număr de telefon la care poate fi contactat în timpul desfășurării sesiunii de deschidere, pentru eventuale clarificări/completări/îmbunătățiri oferte.

În cazul în care un ofertant nu comunică date de contact pentru a putea fi contactat în timpul desfășurării sesiunii procedurii, se va lua în considerare oferta depusă inițial de ofertant (pentru întocmirea clasamentului final se va lua în considerare propunerea financiară inițială transmisă).

Informații și solicitări de clarificări privind organizarea, desfășurarea și documentația procedurii se pot obține în scris la achizitii@cfrmarfa.com sau la telefon 0738-199.200.