

ANUNT VANZARE Sediu Dramex Constanta

S.N.T.F.M. "CFR MARFĂ" S.A prin intermediul BURSEI ROMÂNE DE MĂRFURI (B.R.M.), cu sediul în București, str. Buzești nr. 82-94, etaj 7, sector 1, organizează repetarea procedurii de **licitatie publica deschisa, cu strigare, competitiva, cu pret in urcare**, prin care, în temeiul prevederilor Legii nr.357/2005 privind bursele de mărfuri și Regulamentului BRM privind încheierea contractelor de vanzare, dorește să valorifice prin vanzare:

Activul supus vanzarii	Preț pornire al licitației (Lei fara TVA)	Garanția de participare la licitație (lei)
Sediu administrativ Dramex Loc. Constanta, Bdul 1 Decembrie 1918, nr.2, jud. Constanta	37.903.750,00	1.300.000,00 <i>- din care garantia bursiera in valoare de 300.000,00 lei</i>

Plata integrala in termen de 10 zile de la data incheierii contractului de vanzare-cumparare.
Obiectul supus vanzarii - nu se afla sub sechestru, nu este revendicat si nu face obiectul unui litigiu, fiind liber de sarcini.
Activul se vinde in starea in care se afla. Vanzarea se face integral: cladire si teren aferent. Nu se admit oferte parțiale. Pretul de pornire nu contine TVA.

Adjudecarea se face pentru intregul obiectiv conform precizarilor din Caietul de Sarcini.

La licitatie se pot prezenta ofertanti care isi manifesta interesul fata de obiectul procedurii - cladiri si teren aferent - in conditiile solicitate prin documentatia procedurii. Vizionarea amplasamentului se poate face numai dupa achizitionarea documentatiei, pe baza unei solicitari scrise transmisa de catre potentialul ofertant la adresa mentionata in documentatie.

Ofertantii vor completa o declaratie de insusire a documentatiei si a conditiilor de participare la licitatie. Oferta va fi prezentata in aceasta ipoteza vanzarii activului in starea in care se afla, cumpărătorul asumandu-si riscurile privind starea bunului. Toate cheltuielile ce apar in vederea transferului dreptului de proprietate vor fi suportate de cumparator.

Activul va fi achizitionat in starea in care se regaseste la momentul atribuirii contractului, toate costurile si obligatiile rezultate dupa aceasta operatiune vor reveni Cumparatorului.

SNTFM „CFR MARFA” S.A. își rezervă dreptul ca oricând, înainte de începerea derulării sau pe parcursul derulării procedurii, înainte de semnarea contractului, fără a trebui să prezinte justificări suplimentare, să amâne, să suspende sau să anuleze începerea sau derularea procedurii. Amânarea începerii, suspendarea sau anularea procedurii nu creează nici o obligație de despăgubire în sarcina CFR Marfă S.A.

Documentația procedurii se poate ridica de la sediul B.R.M. contra sumei de 200 lei, la care se adaugă TVA. Tariful de acces la procedură este de 200 lei, la care se adaugă TVA și poate fi achitat prin OP sau la casieria B.R.M

Oferta, documentele care însoțesc oferta, se vor depune la sediul B.R.M., până la data de 30.01.2025, ora 12⁰⁰.

Garanția de participare la procedură si garantia bursiera, se vor constitui în favoarea SNTFM CFR Marfa SA si B.R.M. până la data limită de depunere a ofertelor, conform precizarilor din documentatia procedurii.

Procedura se va desfășura la sediul B.R.M. în data de 03.02.2025, ora 10⁰⁰ și pot participa ofertanti care isi manifesta interesul față de obiectul procedurii, conform condițiilor Documentației procedurii.

Informații privind desfășurarea procedurii se pot obține zilnic la sediul BRM, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59, sau la fax 021/317.28.78.

Persoana de contact: Irina Plachide, telefon 021/317.47.45; 021/316.17.59. email: irina.plachide@brm.ro